

**Дополнительное соглашение № 1
к Генеральному договору страхования
гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение
обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве
№ 35-90443/2016 от 02 сентября 2016 года**

г. Москва

05 сентября 2016 г.

ООО "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ" (далее – Страховщик), в лице Генерального директора **Ясенко Виктории**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖБИ-5"** (далее – Страхователь), в лице Генерального директора **Кандакова Владимира Владимировича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторона» и/или «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение № 1 к Генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-90443/2016 от 02 сентября 2016 года

(далее – Договор/ Договор страхования) о нижеследующем:

1. Пункт 3.3. изложить в следующей редакции:

«По настоящему Договору Страховщик принимает на страхование ответственность по договорам участия в долевом строительстве, заключенным Страхователем в отношении следующего объекта:

✓ Наименование объекта: **Многоэтажные жилые дома по ул. Гольшева, пос. Мелиораторов. Второй этап строительства (ГП-02).**

✓ Строительный адрес: **Тюменская область, город Тюмень, улица Гольшева, 2.**

За исключением следующего объекта долевого строительства: трехкомнатная квартира, в 1 секции, 1-м подъезде, ГП-02, номер этажа: 1, номер объекта: 1, проектируемая (планируемая) площадь: 58,6 кв.м., местоположение: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Гольшева, д. 2 - Договор участия в долевом строительстве № ГП02-01/052016 от 20.05.2016 года, заключенный между Страхователем и Кузь Сергеем Ярославовичем. Страхование гражданской ответственности по данному договору участия в долевом строительстве, осуществлено в рамках ранее заключенного между Страховщиком и Страхователем Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-28458/2016 от 21 апреля 2016 года».

2. Все остальные положения Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-90443/2016 от 02 сентября 2016 года, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными и сохраняют свою юридическую силу для обеих сторон.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу, и становится обязательным для обеих сторон с момента его подписания.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-90443/2016 от 02 сентября 2016 года.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой стороны находится один экземпляр настоящего дополнительного соглашения.

6. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон:

Страховщик:

Общество с ограниченной ответственностью
"РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"
Адрес:
127018, г.Москва, ул. Складочная, д.1, строение 15
ИНН 1832008660
КПП 997950001
Банковские реквизиты:
р/с 40701810600000000010
в банке ООО КБ "ЕВРОКАПИТАЛ-АЛЬЯНС"
к/с 30101810378880000750
БИК 047888750

Страхователь:

Общество с ограниченной ответственностью
"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖБИ-5"
Адрес:
625014, Тюменская обл., г.Тюмень, ул. 50 Лет Октября, д. 217
ИНН 7203311614
КПП 720301001
Банковские реквизиты:
р/с 40702810667100000875 в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ
БАНК ПАО СБЕРБАНК,
к/с 30101810800000000651,
БИК 047102651



**Дополнительное соглашение № 2
к Генеральному договору страхования
гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение
обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве
№ 35-28458/2016 от 21 апреля 2016 года**

г. Москва

05 сентября 2016 г.

ООО "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ" (далее – Страховщик), в лице **Генерального директора Ясенко Виктории** с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖБИ-5"** (далее – Страхователь), в лице **Генерального директора Кандакова Владимира Владимировича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторона» и/или «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение № 2 к Генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-28458/2016 от 21 апреля 2016 года.

(далее – Договор/ Договор страхования) о нижеследующем:

1. Пункт 3.3. изложить в следующей редакции:

«По настоящему Договору Страховщик принимает на страхование ответственность по Договору участия в долевом строительстве № ГП02-01/052016 от 20.05.2016 года, заключенному между Страхователем и Кузь Сергеем Ярославовичем в отношении следующего объекта:

✓ Наименование объекта: **Многоэтажные жилые дома по ул. Голышева, пос. Мелиораторов. Второй этап строительства (ГП-02)**

✓ Строительный адрес: **Тюменская область, город Тюмень, улица Голышева, 2**

✓ **Объект долевого строительства:** трехкомнатная квартира, в 1 секции, 1-м подъезде, ГП-02, номер этажа: 1, номер объекта: 1, проектируемая (планируемая) площадь: 58,6 кв.м., местоположение: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Голышева, д. 2.

Страхование гражданской ответственности по иным договорам участия в долевом строительстве, заключаемым Страхователем в отношении объекта: Многоэтажные жилые дома по ул. Голышева, пос. Мелиораторов. Второй этап строительства (ГП-02), со строительным адресом: Тюменская область, город Тюмень, улица Голышева, 2, в рамках настоящего договора не осуществляется».

2. Все остальные положения Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-28458/2016 от 21 апреля 2016 года, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными и сохраняют свою юридическую силу для обеих сторон.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу, и становится обязательным для обеих сторон с момента его подписания.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-28458/2016 от 21 апреля 2016 года.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой стороны находится один экземпляр настоящего дополнительного соглашения.

6. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон:

Страховщик:	Страхователь:
Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖБИ-5"
Адрес: 127018, г.Москва, ул. Складочная, д.1, строение 15 ИНН 1832008660 КПП 997950001	Адрес: 625014, Тюменская обл., г.Тюмень, ул.50 Лет Октября, д. 217 ИНН 7203311614 КПП 720301001
Банковские реквизиты: р/с 4070181060000000010 в банке ООО КБ "ЕВРОКАПИТАЛ-АЛЬЯНС" к/с 30101810378880000750, БИК 047888750	Банковские реквизиты: р/с 40702810667100000875 в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810800000000651 БИК 047102651
 Ясенко Виктория	 Кандаков Владимир Владимирович